



Maison d'habitation à rénover – Secteur proche N10



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 110,307.88

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Limalonges
Cap:	79190
Publicato:	01/04/2026

Descrizione:

Découvrez cette maison offrant un beau potentiel d'aménagement.
Elle se compose d'une véranda, d'une cuisine de 19 m², d'une salle de bains, d'un salon/séjour avec cheminée de 26m², d'une chambre, d'un WC, d'un garage de 39 m² ainsi que d'une cave.

À l'étage, vous trouverez deux chambres supplémentaires ainsi qu'une pièce disposant d'un ancien point d'eau, idéale pour créer une chambre parentale ou un second sanitaire ou un espace bureau.

À l'extérieur, profitez d'un appentis, d'un espace atelier et d'un jardin arboré attenant, le tout sur près de 1 200 m² de terrain clos.

Informations complémentaires :

Toiture en bon état

Huisseries en simple et double vitrage

Assainissement individuel conforme

Travaux d'électricité et d'isolation à prévoir.

N'hésitez pas à venir visiter si ce bien correspond à votre projet. Je reste à votre disposition pour toute information complémentaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 94 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

Comune

Camere da letto:	3
Finito piedi quadrati:	106 mq



Dimensione del lotto: 1199 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 272

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T690966/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1563907

