



Maison de ville, 4 chambres et jardinet clos.



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 163,877.61

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Leuhan
Cap:	29390
Pubblicato:	31/03/2026

Descrizione:

À 30 kms de Concarneau et Quimper, au bourg de Leuhan, venez découvrir cette maison de ville des années 30, de 127 m², avec garage de 24 m², le tout sur 242 m² de terrain.
Elle se compose au rez-de-chaussée d'une grande cuisine aménagée et équipée, d'un salon-séjour lumineux avec poêle à granulés de 2019, d'une pièce de 18 m² servant actuellement de salle de jeux, d'un espace buanderie/chaufferie et d'une salle d'eau avec wc.
A l'étage, vous trouverez 4 chambres, une salle d'eau et un wc séparé.
Du côté des extérieurs, vous profiterez d'un jardinet clos avec son garage de 24m², poulailler et terrasse.
Système de chauffage par pompe à chaleur air/eau de 2021. Fibre raccordée. Electricité refaite. Ouvertures PVC double vitrage. Belle toiture en ardoises et crochets inox. Tout à l'égout.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 650 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1935

Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	127 mq
Dimensione del lotto:	242 mq



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 186

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T691098/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1567502

