



Appartement T3 2 chambres, 2 balcons , places de parking , 4ieme étage sans ascenseur



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 99,746.49

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Grand Est
Città:	Colmar
Cap:	68000
Publicato:	31/03/2026

Descrizione:

Situé à Colmar (68000), cet appartement T3 se trouve dans un environnement urbain, à proximité d'un collège. La ville offre un cadre de vie dynamique avec toutes les commodités à portée de main.

À l'extérieur, l'appartement dispose de deux balcons offrant des espaces extérieurs agréables pour profiter de l'air frais. De plus, une place de parking extérieure et une cave viennent compléter les aménagements extérieurs de cette propriété.

L'intérieur de ce bien de 76 m², construit en 1970, se compose de 3 pièces dont 2 chambres. Le 4ème étage sans ascenseur est accessible pour profiter d'une vue dégagée. L'appartement bénéficie d'une surface habitable confortable avec des aménagements pratiques tels qu'un interphone, typiques pour un immeuble de cette époque en parpaing. Ce bien immobilier présente un bel équilibre entre espaces extérieurs et intérieurs pour un cadre de vie harmonieux.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 85 000 €

Honoraires charge vendeur



Costruito: 1970

Comune

Camere da letto: 2
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 76 mq
Floor Number: 4

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 384

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T691447/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1568039

