



BATIMENT INDUSTRIEL 200 M2



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 124,423.35

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Bressuire
Cap:	79300
Pubblicato:	31/03/2026

Descrizione:

Bâtiment industriel 200 m² – Gros potentiel (loft / appartements)

 À vendre : ancien bâtiment industriel d'environ 200 m², idéal pour un projet ambitieux !

 Situé en centre ville de Bressuire (79300), ce bâtiment offre un volume exceptionnel, une belle hauteur sous plafond et une structure parfaite pour laisser libre cours à votre imagination.

 ? Idéal pour :
 • La création d'un loft moderne et atypique
 • La réalisation de plusieurs appartements
 • Un espace professionnel transformé (atelier, bureaux, showroom...)

 Points forts :
 • Gros potentiel de transformation
 • Grand espace ouvert
 • Structure saine
 • Facile d'accès
 • Possibilité de créer plusieurs niveaux

 Travaux à prévoir selon votre projet, mais une très belle base pour un investissement de caractère.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 105 500 € HT + 1 055 € TVA, soit 106 555 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 100 225 € HT + 0 € TVA, soit 100 225 € TTC

Honoraires d'agence : 5 275 € HT + 1 055 € TVA, soit 6 330 € TTC (6.32 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Costruito: 1900

Comune



Finito piedi quadrati: 200 mq

Room details

Total rooms: 2

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T691788/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1568748

