



Grand 3 pièces au centre-ville de Vannes



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 275,652.35

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Brittany
Città: Vannes
Cap: 56000
Pubblicato: 31/03/2026

Descrizione:

À Vannes, à quelques pas du palais des arts, je vous propose cet agréable appartement 3 pièces de 74 m² avec un emplacement privilégié où toutes les commodités sont accessibles à pied.

Au 1er étage avec ascenseur, Il se compose d'une belle pièce de vie de plus de 30m², d'une cuisine indépendante complétée par une arrière-cuisine faisant office de buanderie.

Côté nuit, le couloir dessert deux chambres, une pièce dressing, une salle de bain et un WC indépendant.

L'appartement dispose également d'une cave et d'un grand parking collectif non nominatif, offrant un stationnement facile au quotidien.

Le chauffage est inclus dans les charges de copropriété, assurant une gestion simple et maîtrisée des dépenses énergétiques.

Un bien rare par son emplacement et son agencement, à venir découvrir sans tarder.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 599 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2251 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 234 900 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1965



Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	74 mq
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	205
--	-----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T698653/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1569074

