



Le charme de la maison en pierre et au calme



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 250,000

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Plouaret
Cap:	22420
Publicato:	31/03/2026

Descrizione:

Maison en pierre dans un cadre de vie paisible, proximité du centre-ville, la gare et du parc de loisirs. Grand jardin bien entretenu offrant un espace extérieur agréable pour profiter du calme environnant.

Maison de 117 m² environ se compose :

- Au rez-de-chaussée :
 - Un séjour traversant donnant sur une terrasse
 - Une cuisine équipée et aménagée
 - Une chambre
 - Une de salle de bain
 - WC séparés
 - Un espace pouvant servir de bureau ou chambre d'appoint
 - Un grand garage
 - Un sous-sol total offrant de multiples possibilités d'aménagement.
- A l'étage, un palier dessert :
 - Une chambre avec accès au grenier, pouvant servir de dressing
 - Une très grande chambre
 - Une salle d'eau avec douche et WC

Le chauffage au fuel assure un confort thermique optimal. Un insert à bois ainsi qu'un poêle à pellet rajoute au bien être de ce bien. Les intérieurs, décorés avec goût et raffinement, offrent un cadre chaleureux et accueillant pour toute la famille.

Assainissement collectif, tout à l'égout.

Possibilité d'acquisition de la deuxième maison en pierre

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1958

Comune



Camere da letto: 3
Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 117 mq
Dimensione del lotto: 1482 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 239

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T698707/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1568334

