



Rueil Buzenval, appartement familial au calme en état impeccable



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 575,009.17

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Rueil-Malmaison
Cap:	92500
Pubblicato:	31/03/2026

Descrizione:

Rueil-Malmaison - Quartier Buzenval

A deux pas de l'établissement Passy Buzenval, à proximité immédiate des commerces du centre Iena, venez découvrir, dans une résidence verdoyante, au rez-de-chaussé sur élevé comme un 1er étage, au calme et avec gardien, cet appartement familial de plus de 100m2 dans un état impeccable.

Entièrement rénové en 2018, il se compose d'une belle entrée avec placards, une pièce de vie de plus de 30m2 ouvrant sur une première terrasse, une cuisine entièrement aménagée et équipée. Dans la partie nuit, un dégagement avec placards, qui dessert une chambre et 2 chambres avec pour l'une une salle d'eau et pour la seconde une salle de bains, les 3 chambres ouvrant sur une seconde terrasse. Des toilettes séparées.

Une cave et une place de parking en sous-sol complète le bien.

Un cadre idéal pour une famille à la recherche d'un bel appartement dans un environnement de qualité.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 119 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 6820 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 490 000 €

Honoraires charge vendeur



Costruito: 1970

Comune

Camere da letto: 3
Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 107 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 141

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T698787/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1567132

