



## BOURG DE CHENEVELLES



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 148,489.31

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Chenevelles
Cap:	86450
Pubblicato:	31/03/2026

### Descrizione:

Située dans le bourg de Chenevelles, cette maison en pierre est proche des commerces locaux et des écoles, elle garantit un quotidien pratique et convivial pour ses habitants.<br /><br />La maison de 93 m<sup>2</sup> environ s'étend sur un terrain de 373 m<sup>2</sup> et se compose de quatre pièces dont deux chambres et un bureau. Au rez-de-chaussée, une cuisine équipée ouverte sur un espace salle à manger, une salle d'eau et un WC offrent fonctionnalité et confort. À l'étage, deux chambres et un bureau complètent l'espace de vie. Possibilité d'aménager les combles pour une pièce supplémentaire.<br />Un garage attenant vient parfaire cet ensemble offrant ainsi une solution de stationnement pratique. Ce bien allie le caractère de la pierre à un agencement intérieur optimisé, idéal pour une vie de famille sereine.<br />Pas de gros travaux à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 126 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1920

### Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	93 mq



Dimensione del lotto: 373 mq

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 165

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722830/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722830/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1631737

