



## Maison plain-pied



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 229,858.79

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Lafox
Cap:	47240
Pubblicato:	31/03/2026

### Descrizione:

Située dans la charmante commune de Lafox (47240), cette maison de lotissement offre un cadre de vie paisible à ses habitants. Proche des commodités du quotidien, elle bénéficie d'un emplacement idéal pour profiter des services de proximité. Grâce à sa position stratégique, les résidents peuvent facilement accéder aux commerces, écoles et transports en commun, garantissant ainsi un quotidien pratique et agréable.

Construite en 2014 sur un terrain clos de 430 m<sup>2</sup>, cette maison de 90 m<sup>2</sup> propose un agencement fonctionnel sur 4 pièces, comprenant 3 chambres pour accueillir confortablement ses occupants. Avec un garage pouvant accueillir votre voiture, cette propriété offre également un espace de rangement cellier. la maison dispose d'un ballon thermodynamique et pompe à chaleur pour le chauffage.

Son allure moderne et sa construction récente en font un bien immobilier attractif, idéal pour une famille en quête de confort et de praticité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 194 900 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2014

### Comune

Camere da letto:	3
Finito piedi quadrati:	90 mq



Dimensione del lotto: 430 mq

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 51

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T723066/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T723066/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1629769

