



3 pièces



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 318,429.42

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Montreuil
Cap:	93100
Pubblicato:	02/04/2026

Descrizione:

Situé dans la charmante ville de Montreuil (93100), cet appartement bénéficie d'un cadre paisible à proximité du parc des Beaumont, offrant ainsi un équilibre entre nature et urbanité. La résidence arborée, sécurisée et dotée d'un gardien assure un cadre de vie serein. Les commodités telles que , l'interphone, la fibre optique et la proximité des transports en commun, dont des lignes de bus, facilitent le quotidien des résidents.

À l'extérieur, ce bien dispose d'un agréable balcon de 5 m², offrant un espace extérieur privilégié pour profiter des beaux jours. De plus, une place de parking couverte en sous-sol garantit un stationnement sécurisé et pratique aux habitants.

À l'intérieur, cet appartement de 63 m² se compose de 3 pièces lumineuses. Son agencement fonctionnel inclut un balcon privatif, idéal pour se détendre en plein air. La présence d'un gardien, l'ascenseur et l'interphone ajoutent un confort supplémentaire à cette propriété.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 150 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 270 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1978



Comune

Finito piedi quadrati: 63 mq

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 245

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T637302/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1466206

