



## T1 neuf dans un cadre privilégié !



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 627,816.13

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Città: La Londe-les-Maures  
Cap: 83250  
Pubblicato: 02/04/2026

### Descrizione:

Vous rêver d'investir sur la Côte d'Azur ? Pour votre résidence principale ou pour investir vous êtes au bon endroit !  
Situé à La Londe-les-Maures (83250), ce nouvel appartement type T4 en construction pour 2027 offre un cadre de vie idéal. Proche du centre-ville, des écoles, des commerces et des commodités, vous bénéficierez d'un environnement calme, entouré de pins et de verdure. Les plages, les sentiers de randonnée et la tranquillité se combinent pour offrir un mode de vie sain et pratique, à seulement quelques pas des services essentiels.  
À l'intérieur, cet appartement de 97 m<sup>2</sup> propose 4 pièces, dont 3 chambres, offrant un espace de vie spacieux et lumineux. Les plans sont modifiables pour un aménagement personnalisé, avec la possibilité d'adapter l'intérieur à vos goûts. Les prestations haut de gamme comprennent des équipements modernes tels que la climatisation, les baies vitrées, les volets roulants assurent confort et luminosité. Une belle terrasse ensoleillée de 20m<sup>2</sup> exposée sud-ouest viendra compléter le bien.  
L'extérieur de la résidence propose un parking souterrain avec deux places, un local à vélo et un cœur d'îlot fleuri pour des moments de détente. De plus, la résidence est sécurisée, avec un accès pour les personnes à mobilité réduite.  
Profitez de cette occasion unique avec une offre de lancement à taux zéro pour devenir propriétaire d'un bien alliant confort, qualité, et modernité.  
42 lots disponibles du T1 au T5

Le bien comprend 42 lots, et il est situé dans une copropriété de 42 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1417 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).



Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 535 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2027

## Comune

Camere da letto: 3

Bagni: 1

Finito piedi quadrati: 91 mq

## Room details

Total rooms: 4

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T638626/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T638626/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1468347

