



## QUARTIER RESIDENTIEL PROCHE GARE !



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 571,993.59

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Bois-d'Arcy
Cap:	78390
Pubblicato:	02/04/2026

### Descrizione:

Située à Bois-d'Arcy (78390), cette charmante maison bénéficie d'un cadre de vie agréable et pratique avec la proximité des commerces et écoles ainsi que les transports en commun. Bâtie sur un terrain de 373 m<sup>2</sup>, cette maison dispose de 2 places de parking, un garage avec un atelier, ainsi qu'un joli jardin accueillant avec un accès direct depuis le lumineux double espace à vivre. <br />L'intérieur de cette demeure de 143 m<sup>2</sup> propose un agencement optimal pour une vie de famille, avec 7 pièces aménagées. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un vaste séjour avec une cheminée visible de chaque côté, une cuisine aménagée et équipée, un toilette avec lave-mains de courtoisie, une arrière-cuisine, et une cave. <br />Vous disposerez également d'un bureau que vous pourrez aménager en chambre de plain pied. À l'étage, un palier dessert quatre chambres. Une pièce dressing, une salle de bains et un toilette séparé viennent compléter cet espace familial chaleureux et fonctionnel. Posez vos valises !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 485 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1956

### Comune

Camere da letto:	5
Bagni:	1



Finito piedi quadrati: 143 mq  
Dimensione del lotto: 373 mq

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 310

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T644501/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T644501/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1479860

