



## APPARTEMENT 2 PIECES AVEC UN PARKING EN TRES BON ETAT DPE C



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 298,322.44

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Colombes  
Cap: 92700  
Pubblicato: 02/04/2026

### Descrizione:

COLOMBES Europe - A 12 minutes à pied du Transilien ligne J (Saint Lazare en 10 minutes) et 5 minutes à pied des commerces de proximité, situé au QUATRIEME ETAGE AVEC ASCENSEUR d'une copropriété de 2005 parfaitement entretenue, appartement composé d'un SEJOUR d'environ 25 m<sup>2</sup> avec CUISINE OUVERTE EQUIPEE et ouvrant sur BALCON de 8 m<sup>2</sup> environ, d'une CHAMBRE d'un peu plus de 9 m<sup>2</sup>, d'une SALLE DE BAIN et de WC SEPARES.<br /><br />Une place de PARKING boxable en sous-sol complète ce bien.<br /><br />Chauffage et eau chaude individuels électriques. Appartement LUMINEUX, orienté PLEIN SUD, en PARFAIT ETAT, fonctionnel et économe !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 120 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1120 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 255 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2005

### Comune



Camere da letto: 1  
Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 44 mq  
Floor Number: 4

### Room details

Total rooms: 2

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 118

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T645740/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T645740/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1472118

