



Gif-sur-Yvette – Quartier de la Feuillarde



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 736,554.13

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Gif-sur-Yvette
Cap:	91190
Pubblicato:	02/04/2026

Descrizione:

Maison familiale d'environ 166 m², pensée pour conjuguer espace, lumière et confort. Entièrement rénovée et agrandie en 2008, elle offre des volumes harmonieux et une ambiance sereine. Le grand séjour traversant s'ouvre sur une terrasse intime et un terrain de 511 m² sans vis-à-vis, où le regard se repose. La cuisine ouverte accompagne la vie quotidienne avec fluidité et reçoit naturellement les moments partagés. Une buanderie pratique complète ce niveau, ainsi qu'une chambre avec salle de bains, idéale pour accueillir, télétravailler ou préserver un espace indépendant. À l'étage, cinq chambres accueillent la famille. Une salle de bains et des WC séparés viennent structurer cet étage avec simplicité et efficacité. Un garage, la proximité des écoles, des espaces verts renforcent le caractère facile, pratique et paisible de cette adresse pensée pour durer.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 625 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1976

Comune

Camere da letto:	6
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	166 mq



Dimensione del lotto: 511 mq

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 238

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T650255/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1490638

