



## Superbe appartement au coeur de LOCHES



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 212,988.09

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Château de Loches
Cap:	37600
Pubblicato:	02/04/2026

### Descrizione:

Paola LAMOUR vous propose ce superbe appartement de 120 m<sup>2</sup> habitables, situé au cœur de la ville de LOCHES, au pied du Logis Royal, et à quelques pas du jardin public. Cet appartement, très lumineux avec une double exposition, saura vous séduire par sa proximité immédiate avec les deux très beaux marchés hebdomadaires, où vous pourrez faire vos emplettes, et bien entendu avec tous les services et commerces locaux de qualité. Cet appartement sur trois niveaux est composé d'un beau séjour avec cheminée, d'une cuisine aménagée, de trois chambres spacieuses réparties sur deux niveaux, d'une salle de bains, d'une salle d'eau, et de trois toilettes. Idéal pour sa résidence principale, à distance à pied de la gare SNCF, ou pour un investissement locatif de type saisonnier. Petite copropriété sans charge...je suis à votre disposition

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 2 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 181 500 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900



## Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	120 mq
Floor Number:	1

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	219
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T653316/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T653316/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1496228

