



Une élégante maison ancienne pleine d'harmonie



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 747,524.74

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Vitré
Cap:	35500
Publicato:	02/04/2026

Descrizione:

Vous recherchez un lieu où chaque détail raconte une histoire et où l'élégance se vit au quotidien ? À dix minutes à pied du cœur de Vitré, cette maison bourgeoise de 1880 conjugue l'élégance de l'ancien à un confort contemporain parfaitement intégré. Moulures, parquets, hauteurs sous plafond, décoration raffinée, volumes généreux : chaque pièce respire l'harmonie. On y trouve un salon ouvert sur la terrasse principale, une salle à manger, une cuisine aménagée avec buanderie attenante, un bureau et une belle véranda conviviale. À l'étage, trois chambres dont une suite parentale avec dressing et salle de bain. Au second, deux chambres supplémentaires et une salle d'eau. Cave, espace technique et rangements au sous-sol. Le jardin, structuré en ambiances variées, mêle repos, potager et bassin. Un double garage, des dépendances discrètes, un puits pour l'arrosage et des panneaux photovoltaïques complètent ce lieu rare, pensé pour une vie douce et équilibrée. Une maison comme celle-ci ne se raconte qu'en partie... le reste se découvre sur place. Je serai ravi de vous la présenter.
Possibilité de visite virtuelle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 634 100 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1880

Comune

Camere da letto: 5



Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 214 mq
Dimensione del lotto: 883 mq

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 123

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T653603/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1491182

