



Charmante maison avec dépendance et jardin – Proche Parc des Beaumonts et Rigollots



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 553,886.38

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Fontenay-sous-Bois
Cap:	94120
Publicato:	02/04/2026

Descrizione:

A deux pas des commodités et à quelques minutes à pied des Rigollots et du parc des Beaumonts, venez découvrir cette maison non mitoyenne d'environ 80 m², au charme de l'ancien.

Édifiée sur un terrain de 210 m², elle se compose au rez-de-chaussée d'un agréable salon avec une magnifique cheminée, d'une cuisine dinatoire indépendante (possibilité d'ouverture sur le séjour) et d'une salle d'eau avec WC.
À l'étage, deux chambres lumineuses dont une avec mezzanine et belle hauteur sous plafond.

Une dépendance aménagée en chambre supplémentaire ou bureau complète l'ensemble, idéale pour un ado, un espace télétravail ou recevoir.

Vous serez séduits par le jardin arboré et fleuri.

Une cave complète ce bien.

La chaudière à condensation est récente et la toiture neuve.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 472 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1930

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1



Finito piedi quadrati: 80 mq
Dimensione del lotto: 210 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 320

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T655080/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1499464

