



## Bel appartement



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 547,996.27

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Bourg-la-Reine
Cap:	92340
Pubblicato:	02/04/2026

#### Descrizione:

A Bourg la Reine, situé au sein d'une petite résidence calme et arborée, venez découvrir ce bel appartement de 81M<sup>2</sup>, spacieux et fonctionnel, il se compose d'une entrée avec placard et WC, d'un salon/salle à manger donnant sur un balcon exposé au sud, d'une cuisine et de deux chambres dont une de 15M<sup>2</sup> <br />Ce bien offre un cadre de vie tranquille, agréable et optimal à proximité du centre-ville, gare RER, écoles, médiathèque, conservatoire et de toute commodité. Une cave et un box complètent ce bien.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 24 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 465 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1960

### Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	81 mq



Floor Number: 4

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 313

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T657094/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T657094/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1502773

