



Garage à fort potentiel au coeur de Mirambeau



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 58,087.66

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Mirambeau
Cap:	17150
Pubblicato:	02/04/2026

Descrizione:

Située à Mirambeau, cette imposante propriété de 237 m² se trouve à quelques pas du centre-ville dynamique, offrant un accès pratique aux commerces, écoles. Idéalement située dans un cadre paisible, elle offre un équilibre parfait entre tranquillité et proximité des commodités essentielles. Cette ville animée saura séduire les amateurs d'une vie à la campagne sans renoncer aux services de proximité.

Ce vaste garage présente un fort potentiel avec ses 240 m² environ, offrant de multiples possibilités d'aménagement. Il est idéalement conçu pour des rénovations personnalisées. Avec un changement de destination déjà approuvé par la mairie et des plans d'architecte disponibles, cette propriété est une opportunité rare sur le marché pour un investissement ou un projet de vie .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 49 500 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

Comune

Finito piedi quadrati:	237 mq
Dimensione del lotto:	162 mq

Lease terms



Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:

http://www.arkadia.com/AGHX-T657127/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1502507

