



GARCHES - Poincaré Duplex 3 pièces 62m2 - Centre-Ville et gare à 5 minutes



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 440,058.03

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Garches
Cap:	92380
Pubblicato:	02/04/2026

Descrizione:

Face au Parc de Saint-Cloud. Beau duplex traversant 3 pièces de 62m2 avec jardin privatif de 24m2, situé à 5 min de la gare et du centre-ville se compose comme suit :
Au rez de chaussée, un beau séjour donnant sur la grande terrasse du jardin orienté au Sud, une cuisine ouverte sur jardin, une salle d'eau, rangements.
Au 1er étage, 2 belles chambres, un wc indépendant, rangements.
Ce bien est proposé avec une cave et un grenier.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 14 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1720 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 375 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1955

Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1



Finito piedi quadrati: 62 mq

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 230

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T657548/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1501881

