



ENGHIEN-LES-BAINS - GRAND QUARTIER - 4 PIECES - JARDIN



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 430,469.4

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Enghien-les-Bains
Cap: 95880
Pubblicato: 02/04/2026

Descrizione:

ENGHIEN-LES-BAINS - PROCHE GARE ET CENTRE - Située à 5 minutes à pieds de la PLACE DU MARCHÉ, 10 minutes de la gare et près des écoles et collèges, découvrez cette maison au CALME de 4 pièces, réparties sur 3 niveaux, de 72 m² habitables, avec un JARDIN de près de 45 m². Au rez-de-jardin, un espace total d'environ 27 m² avec salle d'eau et wc offrant de nombreuses possibilités d'aménagement. Au 1er étage, vous profitez d'un GRAND SEJOUR LUMINEUX de plus de 30 m² avec toilettes. Au 2e étage, deux chambres communicantes réaménageables avec salle de bain et wc. TRÈS BON DIAGNOSTIC énergétique C grâce à l'installation d'une pompe à chaleur. Cette maison au GRAND POTENTIEL nécessite des TRAVAUX de rénovation pour être remise à votre goût. Chauffage individuel électrique avec pompe à chaleur, eau chaude électrique avec mitigeur chauffe-eau instantané.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 365 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1930

Comune

Camere da letto: 2



Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 72 mq
Dimensione del lotto: 72 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 169

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T659268/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1500412

