



## Maison familiale avec grand terrain, piscine et double garage à Bazas



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 292,198.53

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine  
Città: Bazas  
Cap: 33430  
Pubblicato: 02/04/2026

### Descrizione:

À seulement quelques minutes du centre de Bazas, venez découvrir cette charmante maison de 111 m<sup>2</sup>, nichée dans un environnement paisible et verdoyant, sur un vaste terrain de 9?079 m<sup>2</sup>.  
Elle se compose de :  
3 chambres spacieuses et lumineuses  
une salle de bain avec baignoire et douche  
un espace de vie convivial, parfait pour accueillir famille et amis  
une cuisine fonctionnelle et pratique  
Ses atouts :  
Piscine au sel pour profiter des beaux jours  
Double garage de 43 m<sup>2</sup> offrant un vaste espace de stationnement et de rangement  
Grand terrain avec de multiples possibilités : jardin, loisirs  
Cadre calme et nature tout en restant proche des commodités, écoles et commerces  
Prix : 270?000 €  
Une opportunité rare sur le secteur !  
Contactez-moi dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous séduire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1990

### Comune

Camere da letto: 3



Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 111 mq  
Dimensione del lotto: 9079 mq

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 115

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T659863/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T659863/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1503513

