



Maison contemporaine - 3 chambres - Située à Marcheprime



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 371,107.08

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Marcheprime
Cap:	33380
Pubblicato:	01/04/2026

Descrizione:

A découvrir sans tarder !
 Située à Marcheprime, cette maison de 85 m² se trouve à moins de 20 minutes du Bassin d'Arcachon,
 avec un accès rapide aux axes routiers, tout en restant proche des infrastructures et commodités.
Répartie sur deux niveaux, elle s'ouvre sur une entrée avec rangements intégrés, desservant une agréable pièce de vie lumineuse avec cuisine moderne et équipée.
Le rez-de-chaussée propose également un WC indépendant, un garage de 15 m² et une buanderie, offrant la possibilité d'aménager une quatrième chambre selon vos besoins.
A l'étage, vous découvrirez 3 chambres aux finitions actuelles et aux matériaux intemporels, une salle de bains ainsi qu'un WC indépendant.
A l'extérieur, vous profiterez d'un grand jardin de 555 m² environ avec une terrasse déjà en place.
N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 316 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2020

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2



Finito piedi quadrati: 85 mq
Dimensione del lotto: 555 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 70

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T665743/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1517141

