



## Maison de plain pied avec 2 chambres et véranda



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 247,563.78

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Draveil
Cap:	91210
Publicato:	01/04/2026

#### Descrizione:

Située à Draveil près des Bergeries, cette charmante maison de 62 m<sup>2</sup> repose sur un terrain de 290 m<sup>2</sup>. Son emplacement en milieu urbain offre la proximité immédiate d'écoles, collèges et crèches, idéal pour les familles. Le quartier propose un cadre de vie agréable avec des espaces verts et tous les services à portée de main.  
À l'extérieur, la maison dispose d'une véranda de 14m<sup>2</sup> qui offre un espace supplémentaire pour se détendre ou recevoir des invités, ainsi qu'un jardin pour profiter des beaux jours en plein air.  
À l'intérieur, ce pavillon Phoenix de plain-pied construit en 1973 offre une entrée, une salle à manger, deux chambres, une cuisine, une salle de bains et des toilettes séparées. Les équipements tels que l'eau, l'électricité et le chauffage électrique assurent un confort au quotidien. Cette maison offre un agencement pratique et fonctionnel pour une vie sereine et confortable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1973

### Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	76 mq



Dimensione del lotto: 290 mq

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 291

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T667555/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T667555/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1518907

