



PAVILLON + DEPENDANCE AMENAGEE : 7 CHAMBRES, CAVE ET GARAGE A AIFFRES



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 585,570.56

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Aiffres
Cap: 79230
Pubblicato: 01/04/2026

Descrizione:

PAVILLON + DEPENDANCE AMENAGEE : 7 CHAMBRES, CAVE ET GARAGE A AIFFRES
Sur le secteur d'Aiffres, venez découvrir cette ensemble de deux maisons. La maison principale est d'environ 186 m² sur une belle parcelle de plus de 2245 m² au calme. Elle se compose au rez de chaussée d'une belle entrée avec placard desservant sur une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour avec cheminée ayant accès sur la terrasse et la piscine, dans le prolongement le salon. A l'étage, quatre chambres avec placards dont une parentale avec salle d'eau et wc, une seconde salle de bains avec baignoire et douche à l'italienne et wc séparé. Descendez quelques marches où vous trouverez deux autres chambres avec placards, la buanderie et la cave. La seconde maison RT 2012 comprend, une cuisine ouverte sur salon/séjour avec poêle à bois, dans le prolongement une chambre et une salle d'eau avec wc.
Ses atouts : Deux logements, calme, situation géographique idéale, garage, piscine, cave et porche pour voiture ! Venez visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 499 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1995

Comune



Camere da letto: 7
Bagni: 3
Finito piedi quadrati: 249 mq
Dimensione del lotto: 2246 mq

Room details

Total rooms: 11
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 109

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T668593/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1522626

