



Villa d'exception en plein coeur de Roscoff de 203 m2



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: EUR 788,000

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Brittany
Città: Roscoff
Cap: 29680
Pubblicato: 01/04/2026

Descrizione:

Villa d'exception en plein cœur de Roscoff (203 m²)
Alliant charme de l'ancien et confort du moderne, cette magnifique villa de 203 m² ne laisse pas indifférent. Nichée en hypercentre de Roscoff, à seulement deux minutes à pied de toutes les commodités, elle offre un cadre de vie rare, alliant authenticité et intimité.
Architecture unique : pierres apparentes et toiture bretonne traditionnelle, sublimes par des touches contemporaines. Terrain clos de murs, portail électrique.

RDC :
pièce de vie avec volumes généreux et cuisine aménagée ouverte,

Suite parentale avec salle de bain attenante,

Bureau.

Étage :

Trois chambres, dont une deuxième suite parentale avec sa propre terrasse privative.

Jardin arboré et clos,

Charmant petit loft indépendant, idéal pour accueillir famille et amis.
Localisation exceptionnelle en plein centre de Roscoff,

Maison au caractère unique,
Intimité préservée et prestations haut de gamme.

Un bien rare sur le marché, mêlant authenticité, confort et modernité au cœur d'une cité corsaire;

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 788 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1973

Comune



Camere da letto: 5
Finito piedi quadrati: 203 mq
Dimensione del lotto: 1240 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 200

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T669981/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1523025

