



## A rénover en totalité, beau potentiel!



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 668,201.9

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Lancieux
Cap:	22770
Pubblicato:	02/04/2026

### Descrizione:

A Lancieux (22770), charmante commune prisée pour son cadre de vie paisible et son patrimoine naturel, cette longère à rénover bénéficie d'un environnement authentique. Située entre les plages du bord de mer, l'estuaire du Frémur et les sentiers côtiers, elle offre un lieu de vie propice à la détente en plein cœur de la Côte d'Émeraude. <br /><br />Venez découvrir cette longère orientée sud, composée de 4 bâtiments en pierre, comprenant une partie habitation, un atelier et des dépendances agricoles. Ce bien, divisible, présente un potentiel remarquable pour devenir un cocon plein de caractère. Il ouvre des perspectives d'aménagement intéressantes pour notamment y mettre en lumière un escalier colimaçon totalement en pierre, différentes niches ou des cheminées. Un hangar complète le bien. <br />Idéale pour les amateurs de travaux et de projets de rénovation, cette propriété saura séduire par son authenticité et ses multiples possibilités d'aménagement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 567 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

### Comune

Camere da letto:	1
Finito piedi quadrati:	64 mq



Dimensione del lotto: 1662 mq

## Room details

Total rooms: 2

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T672815/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T672815/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1507592

