



Environnement calme, à proximité de la forêt de Benon



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 258,167.38

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	La Laigne
Cap:	17170
Publicato:	01/04/2026

Descrizione:

Situé à La Laigne, ce bien bénéficie d'un cadre de vie idéal pour les amateurs de tranquillité.
Proche des commerces locaux et des écoles, ce quartier pavillonnaire offre un environnement convivial tout en permettant un accès facile aux principaux axes routiers pour faciliter les déplacements.
Cette maison de 87 m² sur un terrain de 560 m² construite en 2006 propose un agencement fonctionnel sur 5 pièces, comprenant une véranda, une cuisine équipée ouverte sur un séjour accueillant avec poêle à bois, 3 chambres confortables, une salle d'eau moderne et wc séparé.
Le double garage permet de garer plusieurs véhicules et d'avoir une zone de stockage à disposition.
Côté extérieur, une terrasse et une piscine hors-sol complètent cet ensemble offrant des moments de détente en famille ou entre amis.
Cette maison n'attend plus que votre visite!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 220 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2006

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	87 mq



Dimensione del lotto: 560 mq

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 179

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T673488/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1522825

