



Maison en pierre avec piscine semi-enterrée, 4 chambres et double garage



Informazioni sull'Agente

| | |
|-------------------|--|
| Nome: | ArKadia |
| Nome della ditta: | |
| Nazione: | United Kingdom |
| Telefono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Dettagli dell'inserzione

| | |
|----------------|----------------|
| Proprietà per: | Saldi |
| Prezzo: | USD 262,861.33 |

Posizione

| | |
|------------------------------|--------------------|
| Nazione: | France |
| Stato / Regione / Provincia: | Nouvelle-Aquitaine |
| Città: | Berson |
| Cap: | 33390 |
| Publicato: | 01/04/2026 |

Descrizione:

Située à Berson (33390), cette charmante maison en pierre entièrement rénovée en 2015 repose sur un terrain de 1102 m². Son emplacement offre un cadre de vie exceptionnel, alliant authenticité et modernité, à proximité de commodités locales. La propriété comprend une piscine en bois et un double garage, ajoutant encore plus de valeur à cette demeure. D'une surface habitable de 165 m², cette maison de plain-pied de 5 pièces et 4 chambres (dont 1 suite parentale) est idéale pour une famille en quête de confort. La pièce à vivre spacieuse de plus de 60 m², avec une cuisine équipée, constitue un espace convivial pour les repas en famille. Les matériaux nobles et les finitions de qualité créent une atmosphère chaleureuse, tandis que les 2 toilettes, 2 salles de bain et la salle d'eau offrent praticité et modernité au quotidien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 224 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

Comune

| | |
|------------------|---|
| Camere da letto: | 4 |
| Bagni: | 2 |



Finito piedi quadrati: 165 mq
Dimensione del lotto: 1102 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 95

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T674361/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1527786

