



Immeuble, 4 appartements, 1 local commercial.



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 269,093.74

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Centre-Val de Loire
Città: Bourges
Cap: 18000
Pubblicato: 01/04/2026

Descrizione:

Bourges, réputée pour son patrimoine historique et Capitale Européenne de la Culture en 2028, je vous propose un ensemble immobilier de 178 m² environ composé de 4 appartements, 1 local commercial, un garage et un jardinet à 3 mn du centre-ville et 2 mn de la gare SNCF. Proche des commerces, écoles et transports en commun, ce bien bénéficie de toutes les commodités nécessaires à un quotidien facile et confortable. Bonne rentabilité environ 9 %. La taxe foncière s'élève à 2836€.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 230 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1949

Comune

Finito piedi quadrati: 178 mq
Dimensione del lotto: 591 mq

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 301

Lease terms



Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:

http://www.arkadia.com/AGHX-T675550/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1537001

