



## Maison contemporaine au calme à Péaule



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 371,466.36

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Peaule
Cap:	56130
Pubblicato:	01/04/2026

### Descrizione:

Située à seulement quelques minutes du centre-bourg de Péaule, cette maison bénéficie d'un environnement calme, tout en restant à proximité de la N165 reliant Vannes et Nantes et à 15 minutes des premières plages. Implantée sur un terrain de 710 m<sup>2</sup>, la maison offre un extérieur agréable et facile à vivre, idéal pour profiter des beaux jours. Le garage attenant complète l'ensemble, offrant un espace de stationnement sécurisé et du rangement supplémentaire. D'une surface d'environ 150 m<sup>2</sup>, la maison propose au rez-de-chaussée une salle à manger lumineuse avec poêle à bois ouverte sur le salon, une cuisine, une buanderie, une chambre avec dressing, une salle d'eau spacieuse et un WC. À l'étage, trois chambres, une salle de bain et un WC.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 317 500 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2016

### Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	150 mq
Dimensione del lotto:	710 mq



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 61

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T675587/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T675587/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1532773

