



## MAISON T4 AVEC DOUBLE GARAGE



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 485,899.55

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine  
Città: Mios  
Cap: 33380  
Pubblicato: 01/04/2026

### Descrizione:

Située dans la charmante ville de Mios, cette maison profite d'un emplacement recherché offrant calme et tranquillité. Avec ses 941 m<sup>2</sup> de terrain entièrement clôturé, cette propriété se trouve à proximité de toutes les commodités essentielles telles que les écoles, les commerces et les transports en commun.  
Cette maison de 122 m<sup>2</sup> comprend une entrée, un salon-salle à manger lumineux ouvert sur une cuisine équipée, trois chambres spacieuses, un bureau polyvalent, une salle d'eau moderne, un wc et une véranda.  
À l'extérieur, on retrouve un double garage offrant un espace supplémentaire, une piscine avec un pool house et une cuisine d'été idéal pour se détendre.  
Construite en 1991, cette propriété saura séduire les acheteurs en quête de confort et de tranquillité.  
A découvrir sans tarder...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 412 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1991

### Comune

Camere da letto: 3  
Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 122 mq



Dimensione del lotto: 941 mq

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 205

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T676289/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T676289/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1532462

