



MAISON FAMILIALE BOURG CHARENTILLY



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 554,303.07

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Fondettes
Cap:	37230
Pubblicato:	01/04/2026

Descrizione:

Dans un environnement paisible et verdoyant à 8 min de Tours Nord, St Cyr sur Loire et Fondettes, découvrez cette belle maison familiale pensée par un architecte, alliant volumes généreux, fonctionnalité et qualité d'entretien remarquable.

Dès l'entrée, vous serez séduits par la vaste pièce de vie de 50 m² env baignée de lumière, mais aussi par la cuisine semi ouverte aménagée et équipée, une suite parentale avec salle de bain et dressing, un bureau et un WC complètent le rez de chaussée. L'accès direct au jardin est particulièrement pratique pour profiter des différentes terrasses.

A l'étage : une mezzanine desservant 4 chambres, une salle d'eau, wc.

À noter que les 5 chambres peuvent facilement être réaménagées pour d'autres usages.

Le bien bénéficie également d'un superbe jardin arboré sans aucun vis-à-vis. Vous y trouverez aussi un grand garage isolé, une double cave et 2 dépendances de 15m².

Les différentes installations permettent d'obtenir de bons diagnostics et de substantielles
économies.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 470 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1991

Comune

Camere da letto: 5



Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 230 mq
Dimensione del lotto: 1900 mq

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 87

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T677146/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1539752

