



Maison Rénovée 81m2, 2 chambres, avec jardin



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 281,637.14

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Orgerus
Cap:	78910
Publicato:	01/04/2026

Descrizione:

Maison de type F3 de 81m2 habitable, issue de la division récente d'une grange, comprenant :
 un vaste séjour de 40m2 avec une cuisine ouverte, 2 belles chambres, avec une terrasse pour accueillir vos invités et un jardinet avec vue sur la campagne environnante. Exposition Ouest.
Entrée, séjour lumineux, cuisine équipée, 2 chambres spacieuses, une salle de douche récente, un wc suspendu avec lave main.
LES PLUS : Isolation, électricité, fenêtres double vitrage PVC et peintures récentes, vue dégagée.
DPE D, chauffage électrique aux normes, Gare de Tacoignières à pied vers Paris Montparnasse à moins de 5 minutes
 Secteur privilégié Proche d'Orgerus, de Thoiry ou de Houdan
Une place de stationnement
Une simulation financière récente sera appréciée A visiter sans tarder
A visiter sans Tarder idéal première acquisition, sans travaux

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 240 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1948



Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	81 mq
Dimensione del lotto:	200 mq

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	232
--	-----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T677429/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1539808
-----------	---------

