



Maison familiale lumineuse 147m² - jardin 1900 m²



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 418,113.81

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Brittany
Città: Janze
Cap: 35150
Pubblicato: 01/04/2026

Descrizione:

À Janzé, à moins de 5 min du centre et de la gare reliant Rennes en 20 min, profitez du calme tout en restant proche des commodités.
Cette maison de 2007 vous offre des espaces généreux et lumineux pour toute la famille, avec 147 m² habitables sur près de 1900 m² de terrain.
La pièce de vie de 52m², est ouverte sur la terrasse pour profiter des beaux jours. Cuisine équipée, arrière-cuisine, grande chambre, SDB, WC : tout est pensé pour un quotidien agréable.
À l'étage : 2 chambres et une SDE, avec des combles aménageables pour créer votre espace idéal. Garage, dépendance et carport complètent ce bien fonctionnel.
Confort garanti toute l'année grâce au poêle, au plancher chauffant et à un DPE classé D.
Volumes XXL, luminosité, terrain sans vis-à-vis... une maison qui invite à vivre pleinement chaque journée en famille.

Contactez moi pour visiter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 356 300 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2007

Comune

Camere da letto: 3
Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 147 mq



Dimensione del lotto: 1880 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 155

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T678587/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1540879

