



Maison familiale au calme avec jardin, cour, garage et 2 accès – Proche métro La Dhuis (Ligne 11)



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: EUR 480,000

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Montreuil
Cap: 93100
Pubblicato: 01/04/2026

Descrizione:

À moins de 5 minutes à pied de la station La Dhuis (ligne 11), venez découvrir cette maison nichée dans un environnement pavillonnaire paisible, avec accès par deux impasses, garantissant un calme absolu.
Cette maison se distingue par ses extérieurs : un agréable jardin à l'avant, une cour à l'arrière, ainsi qu'un garage fermé et la possibilité de stationner jusqu'à 2 véhicules supplémentaires.
À l'intérieur, elle offre de beaux volumes et une distribution idéale :
Au rez-de-chaussée : un double séjour lumineux avec cuisine ouverte, parfait pour recevoir, un WC indépendant, ainsi que 2 chambres et une salle de bain à l'arrière.
Au sous-sol surélevé : 2 autres chambres, une salle d'eau, une buanderie, un WC séparé et une grande cave.
Les deux niveaux sont reliés par deux escaliers distincts, offrant ainsi la possibilité de créer un espace indépendant pour vos invités, un bureau ou un logement complémentaire.
Un bien qui combine tranquillité, fonctionnalité et proximité des transports.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 480 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1930

Comune



Camere da letto: 4
Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 115 mq
Dimensione del lotto: 335 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 205

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T678827/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1544080

