



Maison traditionnelle aux beaux volumes et entièrement rénovée



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 510,467.32

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Quimperlé
Cap:	29300
Pubblicato:	01/04/2026

Descrizione:

Située à seulement 4 minutes de la voie express, 13 minutes des plages, superbe maison traditionnelle aux volumes généreux et ayant bénéficié d'une rénovation aux finitions irréprochables. D'une superficie de 280 m2 environ, cette villa se distingue des autres maisons par ses grands espaces. Vous disposerez au rez-de chaussée d'une entrée avec rangements, d'un salon-séjour lumineux de 80 m2 avec cuisine équipée et fonctionnelle, d'une chambre avec salle d'eau privative, d'un wc séparé, d'un espace buanderie, d'une pièce de stockage. Surprise! Une pièce de loisirs d'environ 80 m2 pouvant être aménagée en plusieurs chambres ou logement indépendant complète ce niveau. A l'étage, un grand palier dessert 4 chambres dont une suite parentale de 22 m2, une salle d'eau avec wc ainsi qu'un espace détente.
A l'extérieur, une terrasse en bois exotique et un parking complètent ce bien sans travaux, le tout sur environ 1200 m2 de terrain arboré.
Idéale familles nombreuses, activité de chambres d'hôtes, profession libérale ou amoureux des beaux espaces.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 435 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1973

Comune



Camere da letto:	7
Bagni:	3
Finito piedi quadrati:	280 mq
Dimensione del lotto:	1200 mq

Room details

Total rooms:	10
--------------	----

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	104
--	-----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T681007/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1543360
-----------	---------

