



Maison familiale 3 chambres avec dépendances



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 185,305.38

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Faye-sur-Ardin
Cap: 79160
Pubblicato: 01/04/2026

Descrizione:

Située dans un environnement calme et verdoyant, cette maison d'environ 155 m² habitables offre de beaux volumes et un potentiel d'aménagement intéressant.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une cuisine ouverte sur une spacieuse et lumineuse pièce de vie, idéale pour recevoir, une buanderie, ainsi qu'un WC indépendant.

À l'étage, un grand palier pouvant servir d'espace bureau ou de salle de jeux dessert trois chambres confortables, ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

À l'extérieur, vous profiterez d'un grand terrain clos et arboré de 4 505 m² ainsi que d'environ 300 m² de dépendances (écurie, hangar...), à aménager selon vos projets.

La maison a bénéficié de travaux importants en 2016 : remplacement des ouvertures, mise aux normes de l'électricité, assainissement refait à neuf, amélioration de l'isolation et changement du mode de chauffage.

À noter : des travaux de toiture sont à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 157 500 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1949

Comune

Camere da letto: 3
Bagni: 1



Finito piedi quadrati: 155 mq
Dimensione del lotto: 4505 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 140

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T682453/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1538462

