



Terrain situé dans un cadre bucolique, proche des commodités.



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 92,705.56

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Cognac
Cap:	16100
Pubblicato:	01/04/2026

Descrizione:

Situé à Cognac (16100), ce terrain de 3613 m² offre un cadre de vie privilégié. La ville renommée pour son patrimoine culturel et ses vignobles prestigieux séduit par son charme authentique. Sa proximité avec des écoles et un accès facile aux transports en commun tels que les bus en font un lieu idéal pour les familles. De plus, son exposition Sud-Est assure une luminosité optimale et des journées ensoleillées.
Ce terrain à bâtir de 3613 m² est une opportunité rare à saisir. Doté de réseaux d'eau et d'électricité à proximité, il offre un potentiel de construction inégalé. Grâce à sa surface généreuse, ce terrain permet d'envisager divers projets de construction, laissant libre cours à l'imagination. Que ce soit pour réaliser la maison de ses rêves ou pour un investissement, ce terrain offre un cadre de vie paisible et une belle perspective d'avenir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 79 000 €

Honoraires charge vendeur

Comune

Finito piedi quadrati:	3613 mq
Dimensione del lotto:	3613 mq



Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T689767/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1543573

