



## Triplex avec Jardin - 4 chambres



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 247,667.33

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Mantes-la-Ville  
Cap: 78711  
Pubblicato: 01/04/2026

### Descrizione:

A 2min du centre-ville de Mantes la ville, de ses commodités, des écoles, à 5min de la gare de Mantes Station et de l'accès A13. <br />Dans une rue calme, et une résidence sécurisée bâtie en 2016 venez découvrir ce beau Triplex lumineux de 87m<sup>2</sup> environ avec un jardin privatif de 131m<sup>2</sup> environ.<br />Il se compose au rdc : d'un grand séjour avec sa cuisine américaine, meublée et équipée, une salle d'eau avec sa partie buanderie et wc. <br />Au 1er étage : 2 chambres, une salle de bain avec wc<br />Au 2ème étage : 2 chambres et une salle d'eau à terminer. <br />2 places de parking en sous-sol complètent ce bien. <br />Le chauffage et l'eau chaude sont compris dans les charges de copropriété. <br /><br />La partie technique : double vitrage pvc, fibre optique, pas de travaux, chauffage et eau chaude compris dans les charges.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2580 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2016



## Comune

Camere da letto: 4  
Bagni: 2  
Finito piedi quadrati: 99 mq

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 98

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T693542/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T693542/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1543051

