



## APPARTEMENT DINARD CENTRE



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 222,900.52

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Dinard
Cap:	35800
Pubblicato:	02/04/2026

### Descrizione:

Idéal investisseur ou pied à terre, situé dans le centre de Dinard, cet appartement bénéficie d'un emplacement prisé à deux pas de la place du marché et proche des commerces et des plages de l'Ecluse et du Prieuré.<br /><br />Cet appartement est situé en rez-de-chaussée avec une cour commune à l'intérieur de l'immeuble.<br /><br />Ce bien comprend une pièce à vivre ouverte sur l'espace cuisine aménagée, ainsi qu'une chambre principale. <br />Vous trouverez également une deuxième chambre d'appoint, un espace de rangement/buanderie, une salle d'eau et des toilettes séparés.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 8 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 560 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1949

### Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1



Finito piedi quadrati: 42 mq

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 316

## Rental details

Furnished: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T710288/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T710288/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1472956

