



Charmante propriété avec maison et gîte, proche du port.



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 475,262.68

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Penmarch
Cap:	29760
Pubblicato:	02/04/2026

Descrizione:

Penmarc'h– A deux pas du port de Kérity, niché à l'abri des regards, cette belle propriété de caractère se compose d'une maison principale et d'une longère avec un gîte et un garage/atelier.

La maison principale offre un salon / séjour (32m²), une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau avec wc, une buanderie, et une chambre spacieuse avec salle d'eau privative (20m²). À l'étage, vous disposerez de deux chambres avec placards et un wc indépendant.

Dans la longère, un gîte indépendant propose un séjour avec cuisine, une salle d'eau et deux chambres. À cela s'ajoute un garage-atelier d'environ 30 m².

La maison profite également d'un beau jardin arboré à l'arrière alliant charme et sérénité.
Cour fermée avec portail électrique et espace de stationnement.

Cette propriété, située dans un secteur prisé de Penmarc'h, à proximité des plages et du port, convient aussi bien en résidence principale ou secondaire qu'à un projet de location saisonnière.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à me contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 405 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1930

Comune

Camere da letto: 5



Finito piedi quadrati: 130 mq
Dimensione del lotto: 602 mq

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 173

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T621551/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1434498

