



## pavillon recent



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 227,742.54

#### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Cisse
Cap:	86170
Publicato:	02/04/2026

#### Descrizione:

Cette maison, située dans la charmante commune de Cissé (86170), offre une superficie de 111 m<sup>2</sup>, incluant un garage converti en pièce supplémentaire, et s'étend sur un terrain de 904 m<sup>2</sup>. La ville offre un cadre paisible et convivial, idéal pour les familles à la recherche d'un environnement calme. Proche des commodités locales, des écoles et des commerces, elle bénéficie d'une bonne accessibilité aux principaux axes routiers facilitant les déplacements. <br />Ce bien immobilier, construit en 2007, présente une maison de plain-pied de type 5 Ce bien comprend un salon qui fait également office de salle à manger, une cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée, une salle de bains, des toilettes, ainsi que 4 chambres, et un bureau ou salle de jeu . La maison bénéficie d'un adoucisseur d'eau installé en 2019, d'un poêle à bois datant de 2018 et d'une isolation des combles récente réalisée en 2022, avec des huisseries en double vitrage qui garantissent une isolation efficace avec un score énergétique de classe C. Je vous invite à venir la visiter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 193 250 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2007

#### Comune

Camere da letto: 4



Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 111 mq  
Dimensione del lotto: 904 mq

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 169

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T621623/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T621623/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1432216

