



Belle propriété dans un hameau de la commune d'Orgères



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 342,000

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Orgères
Cap:	35230
Publicato:	02/04/2026

Descrizione:

Dans un hameau d'Orgères, édiée sur un terrain paysagé de 7675 m², au calme, Michel ROCHAIX, responsable SAFTI du secteur, présente cette belle maison traditionnelle en parfait état :

- au rez-de-chaussée, beau séjour cuisine de 33 m² ouvrant sur une grande terrasse, cuisine aménagée et équipée, salle d'eau, WC - Grande pièce indépendante de 20 m² avec cave à vin et zone de rangement.

- Grand garage de 50 m² environ.

- à l'étage, grand séjour cuisine de 37 m², 4 belles chambres de 10,5 à 13 m², salle d'eau, WC.

- Comble accessible par un escalier.

- Chauffage fuel, poêle à bois, isolation par l'extérieur, menuiserie alu à double vitrage.

- Environnement exceptionnel, très beau jardin paysager, arbres remarquables, arbres fruitiers, potager.

- Plusieurs chalets en bois dans le jardin pour stocker du matériel de jardinage ou autres.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 342 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1967

Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	132 mq



Dimensione del lotto: 7675 mq

Room details

Total rooms: 10

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 188

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T628927/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1449879

