



QUARTIER CALME PROCHE DES COMMERCES



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 819,048.19

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Gujan-Mestras
Cap:	33470
Pubblicato:	02/04/2026

Descrizione:

Située dans la charmante ville de Gujan-Mestras (33470), cette maison bénéficie d'un emplacement prisé offrant un cadre de vie agréable. Proche des commerces, des écoles et des transports en commun, cette propriété est idéale pour une famille en quête de tranquillité tout en restant connectée aux commodités essentielles du quotidien.

Cette maison de 129 m² habitables, construite en 1989, offre un espace de vie confortable avec ses 6 pièces dont 5 chambres. Au rez-de-chaussée, on découvre une entrée accueillante, un séjour lumineux, une cuisine équipée donnant sur une terrasse, deux chambres, une salle de bains, et des toilettes. À l'étage, trois autres chambres, une salle d'eau et des toilettes complètent ce bien familial offrant des espaces bien agencés pour le confort de ses habitants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 695 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1989

Comune

Camere da letto:	5
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	129 mq
Dimensione del lotto:	799 mq



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 189

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T630558/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1453381

