



## Appartamento eccezionale con vista panoramica sull'oceano



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 1,595,943.81

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Anglet
Cap:	64600
Publicato:	02/04/2026

### Descrizione:

A soli 240 metri a piedi dalla famosa spiaggia di Chambre d'Amour ad Anglet, in una posizione appartata e ricercata, questo spettacolare appartamento di 137 mq (195 mq di superficie totale) offre un'esperienza abitativa rara, che unisce il lusso contemporaneo a una vista mozzafiato sull'oceano. Fin dall'ingresso, la luce è la caratteristica dominante. Grazie alla sua tripla esposizione (sud, ovest e nord), ogni momento della giornata è sublime, immerso nell'interazione tra la luce del sole e l'Oceano Atlantico. Dal soggiorno, dalla cucina e persino dalle camere da letto, l'oceano diventa parte della vostra vita quotidiana. Ogni stanza di questo eccezionale appartamento offre una maestosa vista sull'oceano. Completamente ristrutturato con finiture di pregio, il duplex vanta spazi superbi, aperti e luminosi. Comprende un'ampia zona giorno di 57 mq con cucina e soggiorno/sala da pranzo, quattro camere da letto con vista sull'oceano, due ampi ed eleganti bagni e due WC. Due cantine private e due posti auto riservati all'interno del condominio completano questa eccezionale proprietà. Finiture moderne e lussuose, curate nei minimi dettagli. All'esterno, un balcone-terrazzo di 31 mq, che si estende lungo le facciate sud e ovest, diventa un punto di osservazione davvero privilegiato. Tramonti spettacolari, onde maestose che si infrangono e una vista ininterrotta fino al faro di Biarritz: un quadro vivente che si rinnova ogni giorno. Questa proprietà è un invito all'arte di vivere l'oceano, tra nuotate e surf mattutino, serate dorate di fronte al faro e assoluta serenità in un ambiente contemporaneo. Un duplex raro, potente ed emotivamente risonante, ideale per clienti francesi e internazionali esigenti che cercano una proprietà unica a pochi passi dall'oceano. Un dossier completo, comprensivo di planimetrie, un tour 3D e un portfolio fotografico completo, è disponibile su richiesta.



## Comune

Camere da letto: 4  
Finito piedi quadrati: 137 mq

## Room details

Total rooms: 5  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 175

## Building details

Parking: Sì  
Numero di piani: 2

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/TXNV-T30407/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TXNV-T30407/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 6187CC032FFF4141

