



Grande demeure à Marcheprime de 270 m² habitables aux volumes exceptionnels!



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 600,196.04

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Marcheprime
Cap:	33380
Pubblicato:	04/04/2026

Descrizione:

A Marcheprime, proche des axes routiers et des commodités, venez découvrir cette demeure rare sur le secteur. Avec ses 270 m² habitables, elle se distingue par ses volumes généreux et son caractère unique. Véritable maison d'exception, elle allie élégance et confort dans un cadre privilégié, offrant un espace de vie idéal pour accueillir famille et amis. Au rez-de-chaussée, vous serez séduit par une vaste entrée desservant un salon-séjour lumineux, une cuisine spacieuse et équipée, complétée par une arrière cuisine, un WC indépendant. Ce niveau propose également deux chambres, dont une suite parentale avec salle de bain privative. A l'étage, un palier de plus de 36 m² dessert quatre chambres aux beaux volumes ainsi qu'une salle d'eau moderne. A l'extérieur le terrain de 2710 m² environ vous offre espace, tranquillité et aucun vis-à-vis, parfait pour vos projets ou moment de détente. Une opportunité unique, contactez- moi pour la découvrir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 513 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

Comune

Camere da letto: 6



Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 270 mq
Dimensione del lotto: 2710 mq

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 111

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T665932/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1517144

