



## Proche du port terrain à bâtir



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 496,030.15

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Audenge
Cap:	33980
Pubblicato:	03/04/2026

#### Descrizione:

Dans un secteur recherché, au calme, idéalement placé à 5 min à pied du port et des commerces, venez découvrir ce beau terrain viabilisé en partie boisé de 1240 m2 dont 812 m2 constructible. Zone UB du PLU avec 0,50 d'emprise au sol.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 421 600 €

Honoraires charge vendeur

### Comune

Finito piedi quadrati:	1240 mq
Dimensione del lotto:	1240 mq

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T680089/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T680089/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---



**IMLIX**

**Mercato Immobiliare IMLIX**  
<https://www.imlix.com/it/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

1546689

