



PROCHE DE TOUTES LES COMMODITES !



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 128,455.04

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Les Ulis
Cap:	91940
Pubblicato:	03/04/2026

Descrizione:

Venez visiter ce bien situé dans la résidence "Le jardin des Lys", lieu au calme et bien entretenu avec toutes les commodités à deux pas; transports, commerces, écoles.

Ce studio de 37 m² comprend une entrée avec rangements, un espace de vie lumineux, une cuisine fermée et équipée, une salle de bains avec toilettes.

Cet appartement propose également une cave pour un espace de stockage supplémentaire, en plus de sa place de parking privée et sécurisée en sous-sol.

Cet appartement vous offrira tout le confort nécessaire pour une vie citadine pratique, idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.

De plus, les charges comprennent l'eau chaude, l'eau froide, l'entretien des parties communes (ménages, espaces verts etc...).

Prenons rendez-vous !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 81 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1610 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 109 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1975

Comune



Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 37 mq

Room details

Total rooms: 1
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 267

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T722457/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630389

