



URGENT CHARMANTE MAISON NÉO-BRETONNE À ROSCOFF



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 427,149.67

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Brittany
Città: Roscoff
Cap: 29680
Pubblicato: 03/04/2026

Descrizione:

Bienvenue à Roscoff, la ville portuaire prisée de Bretagne ! Cette magnifique maison de 112 m² est nichée dans une impasse tranquille, offrant une intimité rare tout en étant à quelques pas du superbe centre-ville de Roscoff.
La maison est érigée sur une généreuse parcelle de 698 m², offrant un jardin bien exposé, paysagé et arboré, ainsi qu'une terrasse idéale pour profiter des douces soirées bretonnes. L'espace extérieur est entièrement clos, assurant ainsi calme et sécurité.
Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée accueillante, un vaste salon-séjour lumineux avec cuisine ouverte, une chambre, une salle de bain avec WC séparé, et une cheminée offrant une ambiance chaleureuse.
À l'étage, un palier dessert trois autres chambres, une salle de bain supplémentaire et un WC indépendant, offrant ainsi tout le confort nécessaire pour une vie de famille harmonieuse.
La maison dispose également d'une grande cave, offrant un espace de rangement généreux, un potentiel de logement supplémentaire ou même un garage, laissant ainsi libre cours à vos besoins et projets.
Ne manquez pas cette occasion rare d'acquérir une maison néo-bretonne pleine de charme à Roscoff. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 364 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1988



Comune

Camere da letto:	4
Finito piedi quadrati:	112 mq
Dimensione del lotto:	706 mq

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	176
--	-----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T723018/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630548

